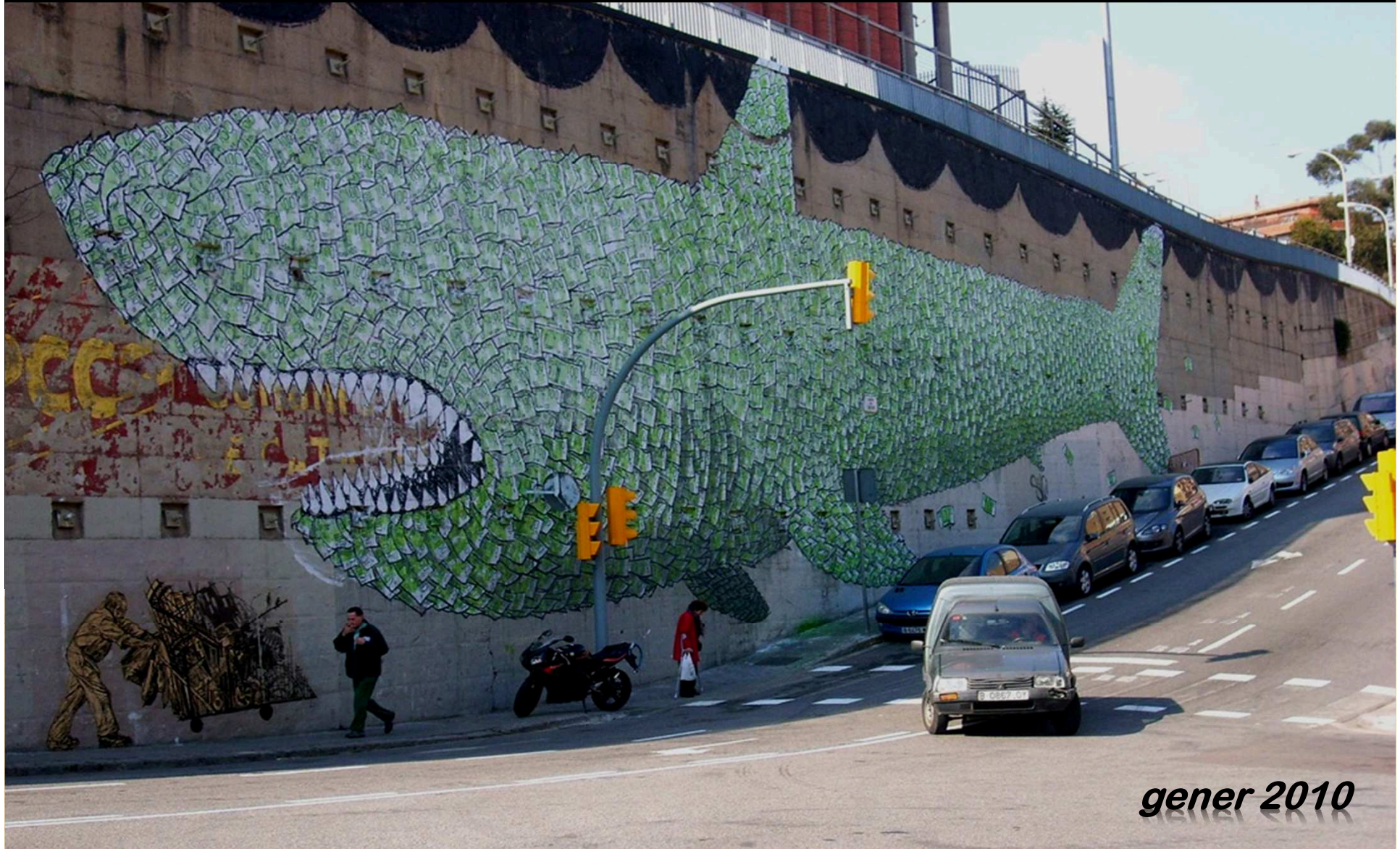


El Carmel, una aproximació al barri



*“Carrer Agudells cantonada rambla del Carmel:
un túnel com els budells del somni...”
David Castillo, 2002*

Prèvia

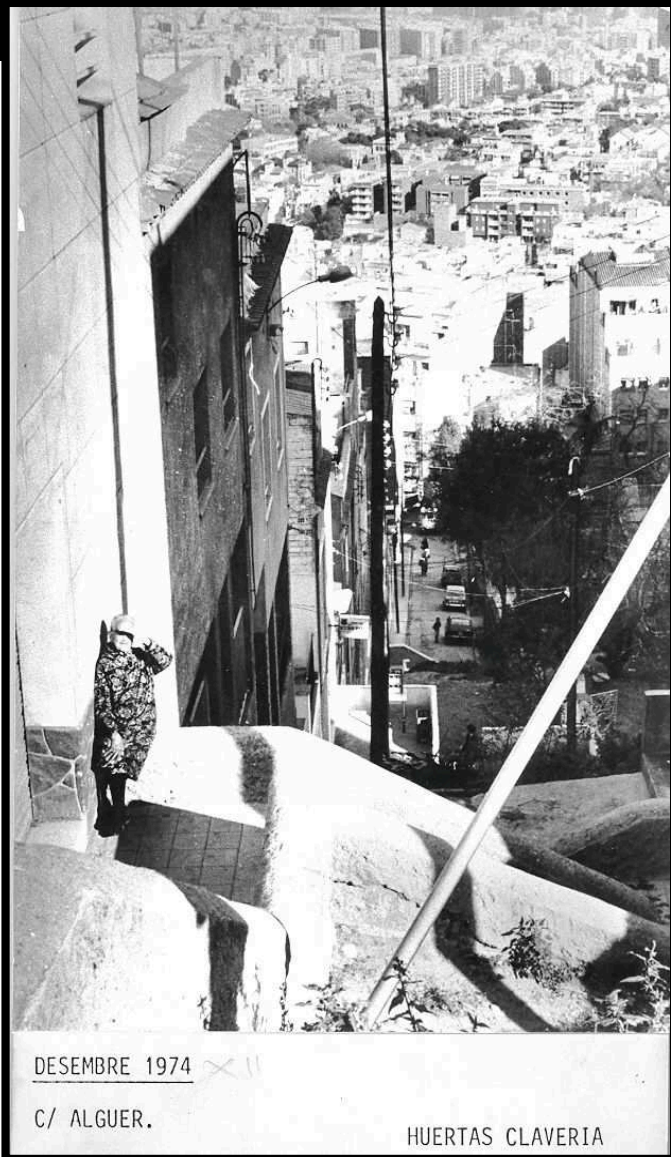


- ☀ Pretenem oferir una aproximació a la realitat d'un territori tan complex com la seva orografia. Aquesta aproximació recull el coneixement acumulat en tot just tres mesos de feina, producte d'aportacions d'agents significatius del territori, de lectures diverses i de l'observació directa. No reflecteix, doncs, res més que la mirada de qui arriba de nou i s'esforça en mirar, escoltar i provar d'entendre.
- ☀ D'altra banda, cal dir que el Carmel ha estat objecte de dos processos diagnòstics participatius que han estat molt útils per a aquest treball: el del Pla de Desenvolupament Comunitari *Carmel Amunt* i el del Programa *ACCÉS Carmel*, centrat en l'àmbit educatiu.

Una mica d'història...

"...les greus mancances derivades del procés històric segueixen presents, definint i caracteritzant la identitat i la manera de viure dels habitants del barri"

Carmel Amunt ,Anàlisi i propostes de futur per a un barri, 2001:31.



☀ L'origen del barri el trobem en el santuari bastit a mitjans del segle XIX i en la construcció, a partir de 1875, de segones residències de barcelonins. Amb l'annexió a Barcelona el 1877 i la millora de les connexions amb la resta de la ciutat, començarà el seu desenvolupament urbanístic.

☀ Fins als anys trenta del segle XX, el Carmel és el clàssic nucli de cases amb horts, però l'arribada massiva d'immigració procedent d'arreu d'Espanya, sobretot d'Andalusia, canvia la fesomia del barri. A partir dels anys quaranta, proliferen el barraquisme i l'autoconstrucció, i vint anys més tard ja es dibuixa un paisatge improvisat de carrers costeruts sense asfaltar on s'amunteguen grans blocs de pisos i cases baixes. L'afany lucratiu immobiliari dels setanta completarà un procés de creixement desmesurat i d'ocupació abusiva de l'espai sense cap mena de planificació ni respecte a les necessitats i a la qualitat de vida de la població.

☀ Amb l'arribada de la democràcia, l'Ajuntament, conscient de la necessitat d'una lògica urbanística coherent i atent a les reivindicacions dels veïns, endega importants inversions al barri. La greu sotragada que suposa l'enfonsament de les obres del túnel del metro a gener de 2005 obre pas a un ampli programa d'actuació en millores urbanes, rehabilitació d'edificis i equipaments. Avui el Carmel és encara un barri en plena transformació, que se sap hereu d'un passat urbanístic que l'acompanya i l'identifica.

Una mica de geografia...

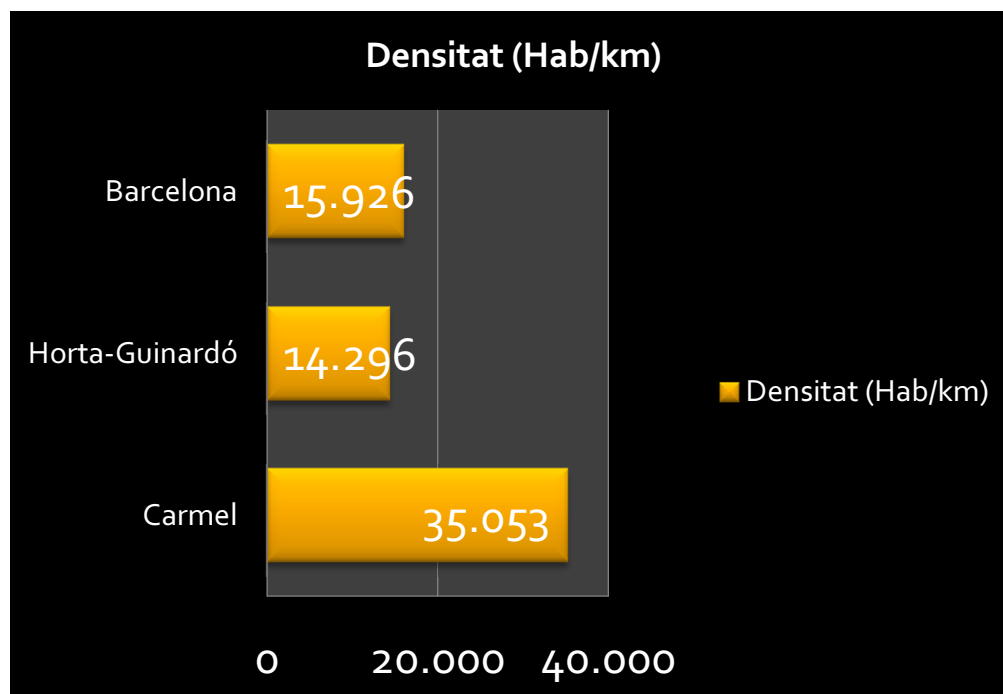
☀ El Carmel s'estén pels vessants dels turons de la Creueta del Coll, del Carmel, de la Peira i de la Rovira, que dominen el pla de Barcelona separant Horta de Gràcia i de Sant Gervasi. Per la seva part més baixa, enllaça amb Horta i amb la Teixonera.

☀ La distinció entre *el Baix* i l'*Alt* Carmel respon a les característiques físiques del barri, amb forts desnivells que dificulten la mobilitat interna. La planificació i ubicació de serveis i equipaments ha de tenir en compte aquesta realitat.



La població

☀ Segons dades de 2008, la població total del Carmel és de 33.028 habitants.



☀ Una de les característiques del Carmel és la seva elevada densitat poblacional.



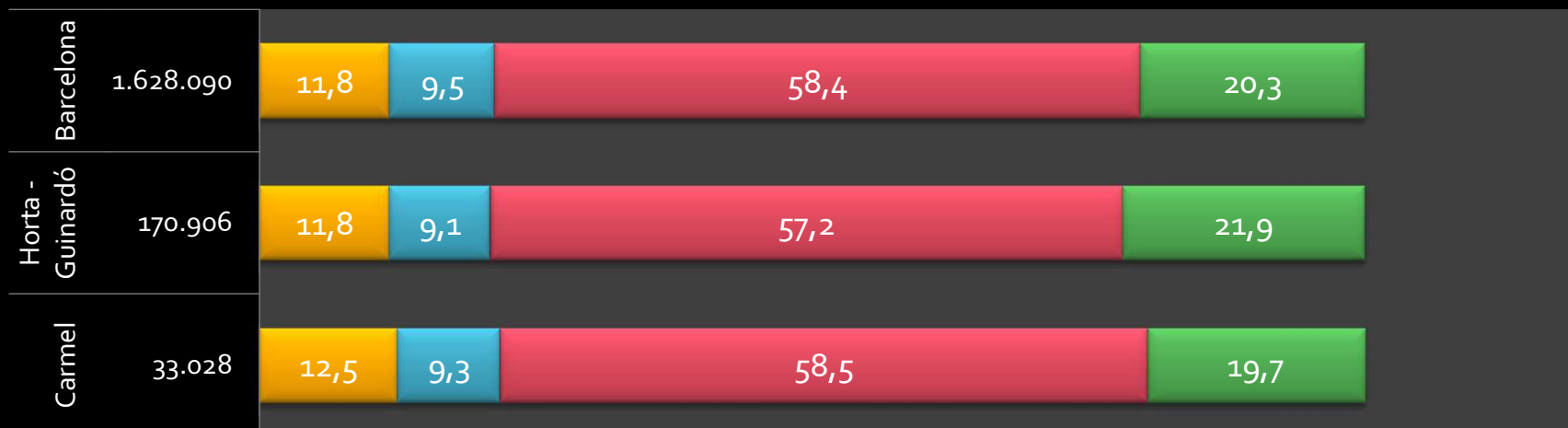
La població

☀ Al Carmel, la taxa de natalitat (per 1000 habitants) se situa en 9,2. La de la ciutat i la del Districte està en 9,1.



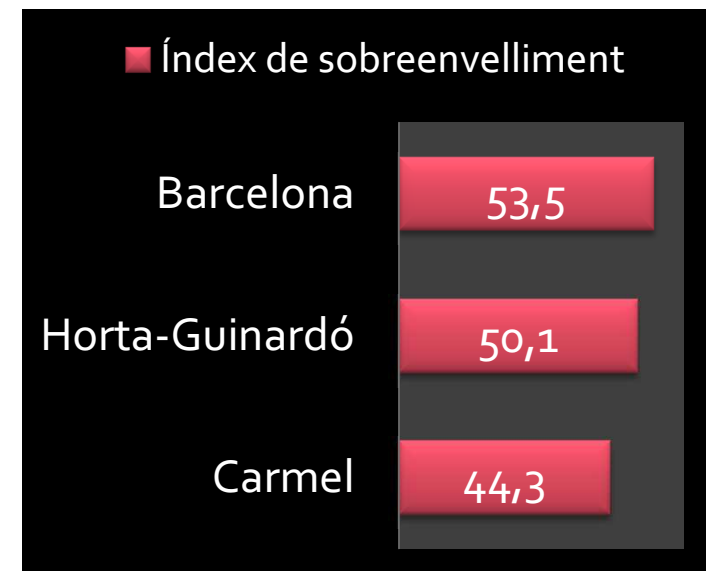
Distribució per edats en %

■ 0-14 anys ■ 15-24 anys ■ 25-64 anys ■ 65 anys i més



La població

☀ Tot i ser un barri menys envellit que la mitjana del districte i de la ciutat, el Carmel se situa en la tendència general d'envelliment progressiu de la població.



La gent del barri

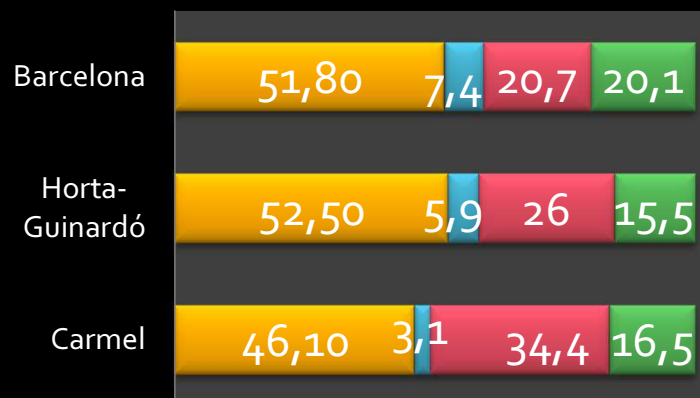
☀ Al Carmel la població nascuda a Catalunya no supera el 50%. Un tret diferencial respecte del Districte i la ciutat és el major nombre de persones nascudes a la resta de l'Estat (34,4%) i que arribaren al barri als anys 60-70.

☀ El percentatge de població estrangera (bàsicament d'origen llatinoamericà) no arriba al 15%, i està per sota de la mitjana de la ciutat.



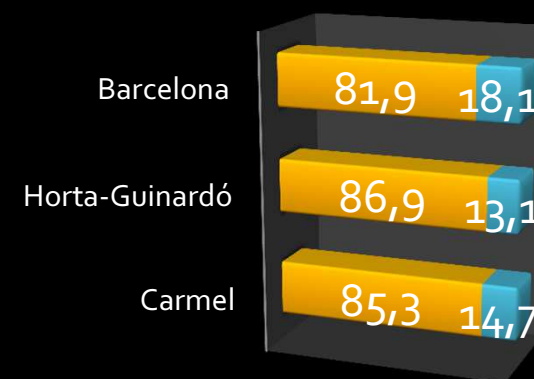
Procedència de la població en %

■ Barcelona ■ Resta Catalunya ■ Resta Espanya ■ Estrangers



Nacionalitat en %

■ Espanyols ■ Estrangers



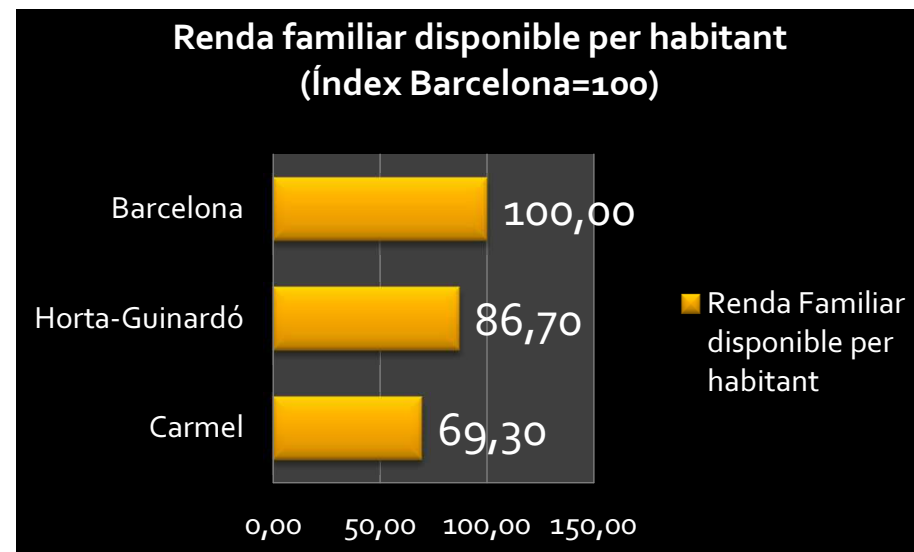


Algunes dades socioeconòmiques

☀ La incorporació al món laboral dels joves preocupa especialment a professionals i entitats. Es valora que cal incidir tant en l'augment de l'èxit escolar com en estratègies d'inserció laboral per a aquest col·lectiu

☀ La renda familiar se situa per sota de la del Districte i la de la ciutat. Segons dades del programa ACCÉS, la població activa presenta, en general, baix nivell d'instrucció i qualificació professional, comportant major vulnerabilitat social, econòmica i laboral.

☀ Comerç i serveis són les activitats econòmiques majoritàries al barri (al voltant del 80% del total).



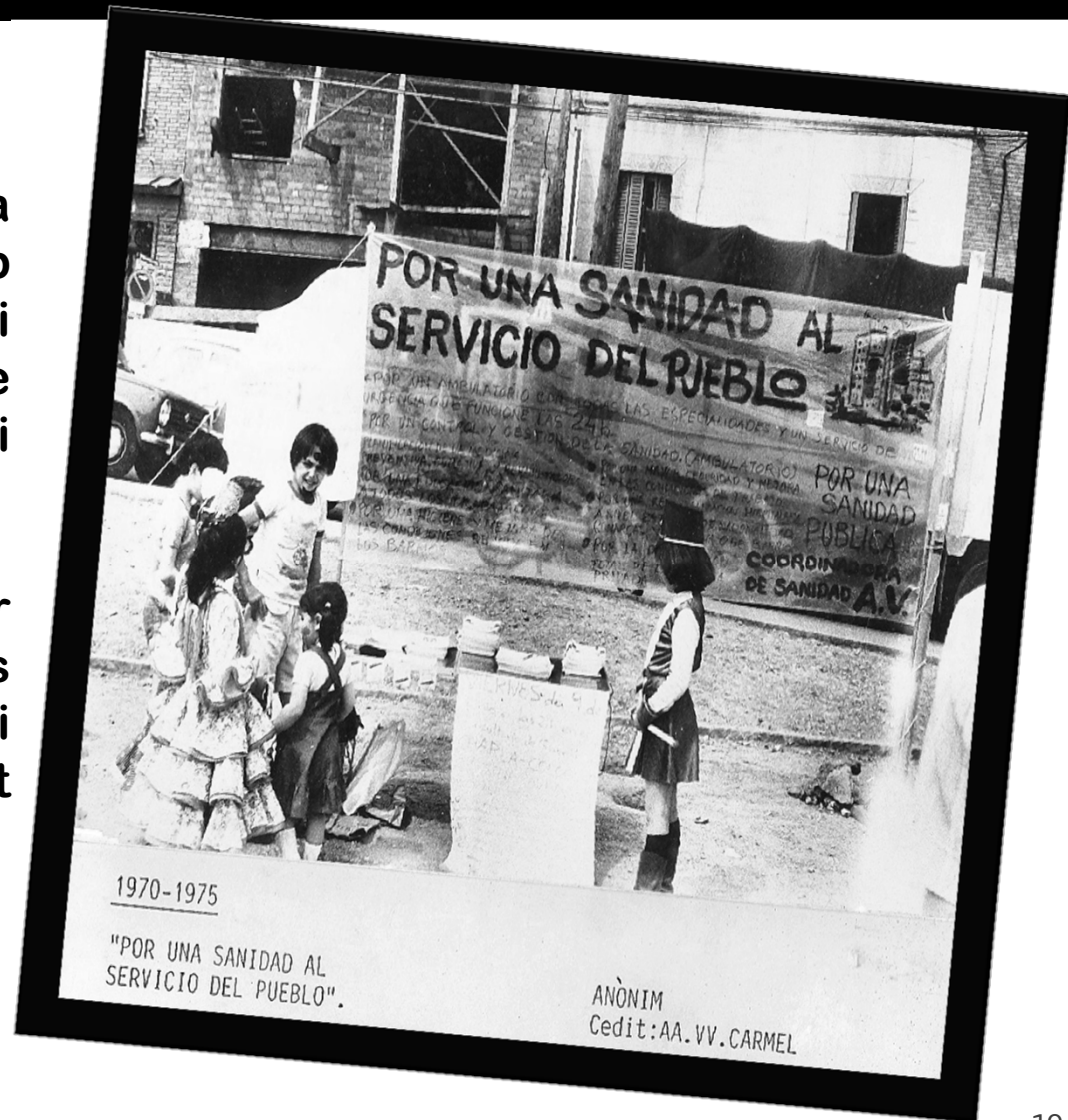
*"...aquí todo se consigue
luchando..."*

Peio Sánchez, octubre 2009

El teixit associatiu

☀ Històricament, el Carmel s'ha caracteritzat per comptar amb un moviment associatiu potent i combatiu, que ha contribuït de forma decisiva a la construcció i a la millora del barri.

☀ La seva capacitat per a unir esforços davant situacions d'interés general per al barri és, encara avui, tot un referent dins el món associatiu.

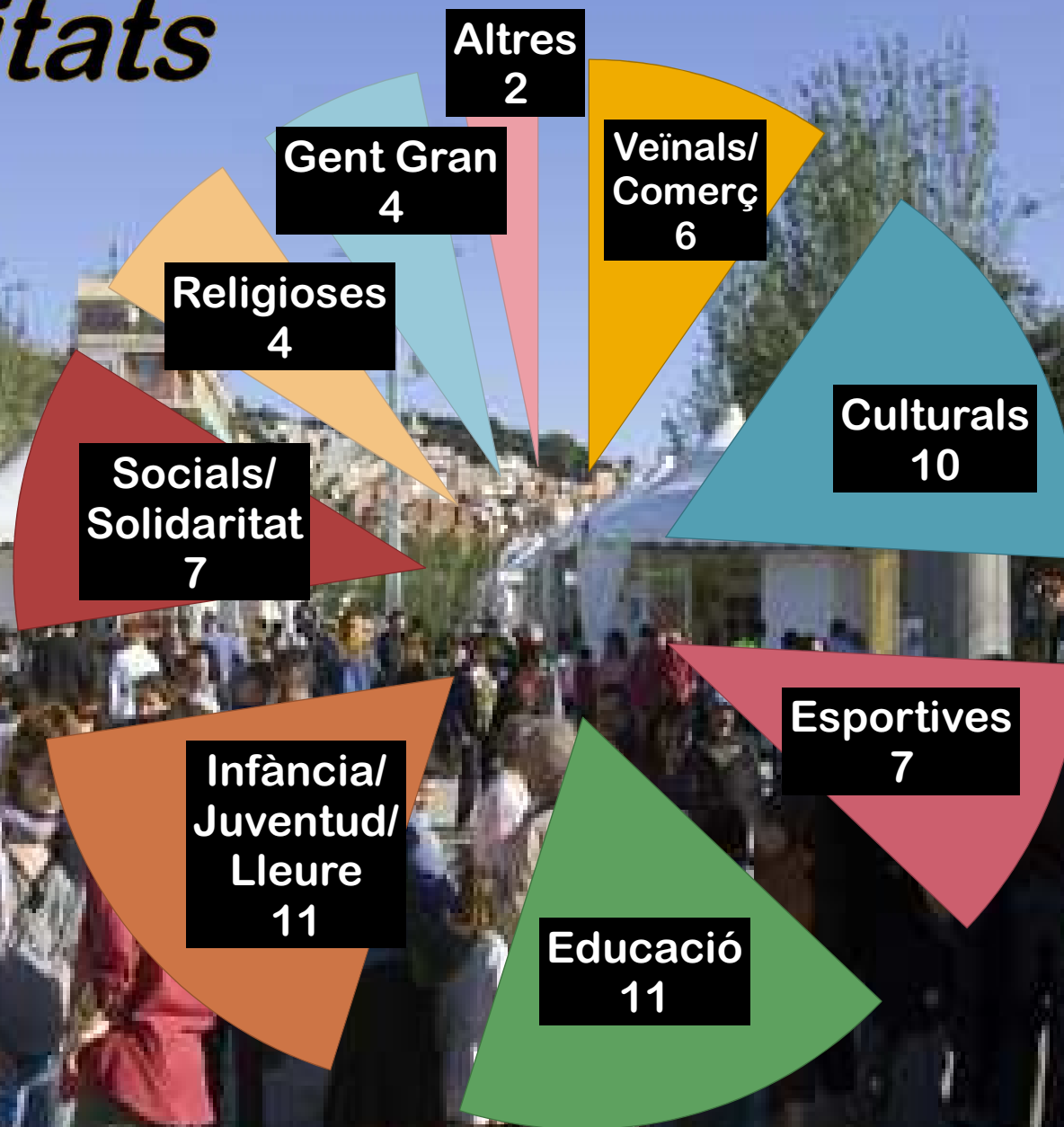




El teixit associatiu

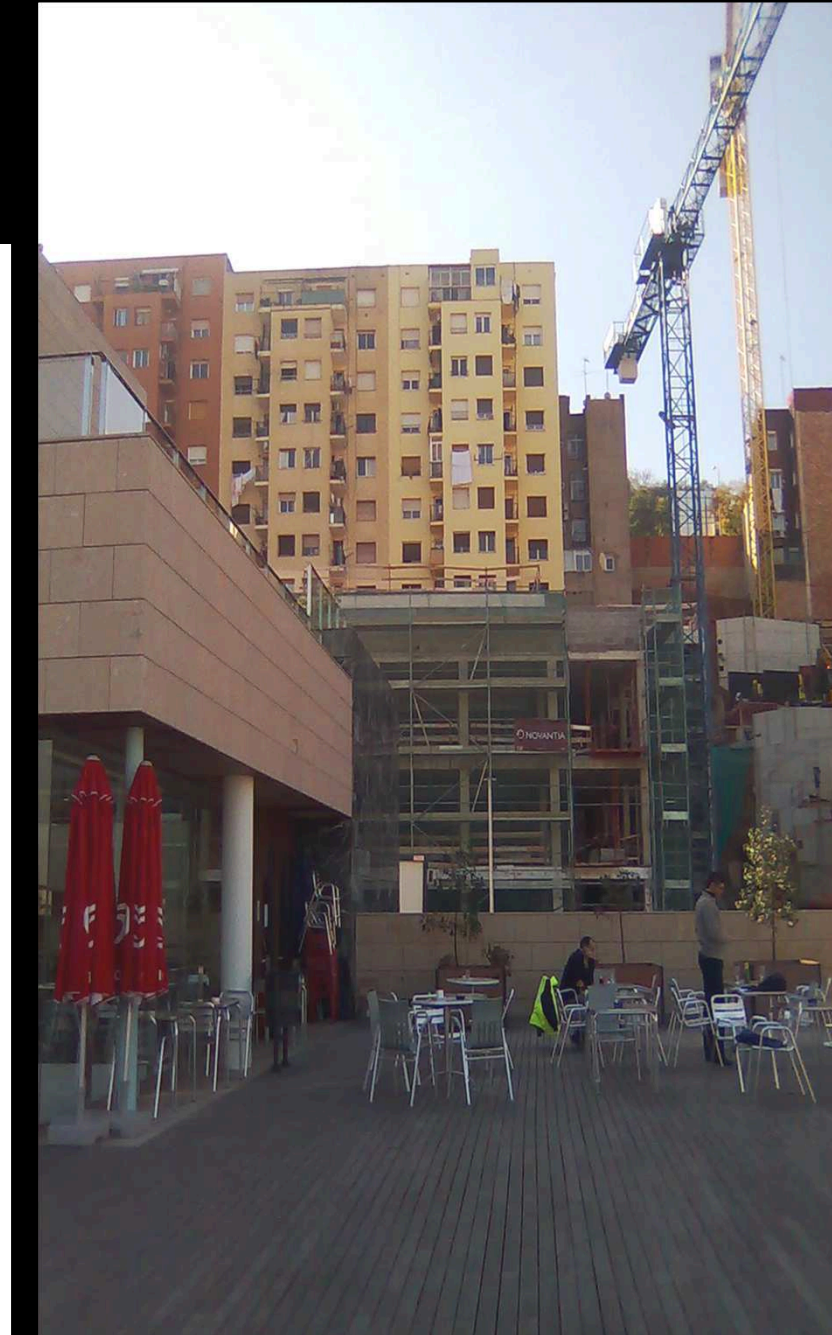
- ✶ En els darrers anys, però, és cert que el teixit associatiu del Carmel ha d'afrontar nous problemes, com ara la manca de relleu generacional, la dispersió d'interessos o l'escassetat de recursos humans i materials de les entitats.
- ✶ S'observen algunes dificultats de coordinació i d'acció conjunta. Això disminueix, en ocasions, la visibilitat dels projectes i activitats.

Les entitats



El veïnatge

- ☀ Al Carmel hi trobem sentiment de pertinença i d'identitat. En general, es valora que hi ha una bona relació veïnal i de convivència, així com un tarannà acollidor amb els nouvinguts, tot recordant que el Carmel ha estat punt de trobada de diferents cultures des dels seus orígens.
- ☀ La idea predominant és que el barri és tranquil i segur, però que la imatge que projecta a l'exterior és encara bastant negativa (*“el Carmel té mala fama”, “només se'ns coneix per desastres”*), tot i les millores objectives pel que fa a l'espai públic i a la seguretat ciutadana.
- ☀ La població fa vida al barri, però en general i seguint la tendència global, costa que els veïns i veïnes participin en activitats que impliquin mobilitat i/o esforç.



Equipaments i serveis al barri

Joves

Espai Jove Boca Nord

El Punt Boca Nord-PIJ

Gent gran

Esplai Carmel (La Caixa)

Casal de Gent Gran

Barcelona-Horta (Generalitat de Catalunya)

Espais infantils

Centre Infantil La Torre

Ludoteca Arimel



Promoció social i associativa

Centre Cívic del Carmel

Accés a la cultura

Biblioteca El Carmel-Juan Marsé



Secundària
Ferran
Tallada

**Formació
d'adults**
Escola d'adults
Carmel-AFA

**Centres
d'educació
concertada**
Piaget
Santa Teresa
Virolai

Escoles
El Carmel
Coves d'en
Cimany
Taxonera

**Escoles
bressol**
Tris-Tras
Xarlot

Educació



- ✳ **Pre-taller Horta-Guinardó**
- ✳ **Programa Temps de Barri, temps educatiu compartit** (pati obert a l'escola Coves d'en Cimany).
- ✳ **ACCÉS Carmel** (Programa per a augmentar l'èxit escolar, Obra Social Caixa Catalunya-Fundació ADSIS).
- ✳ **Fundació ADSIS** (Aula d'escolarització, Aula Òmnia de noves tecnologies, Programes de Qualificació Professional Inicial i Prova Cicles Formatius Grau Mitjà).

Serveis per a tots els barris del Districte

- ✳ **Serveis educatius integrats:** Equip d'Assessorament i Orientació Psicopedagògics, Centre de Recursos Pedagògics i LIC (Llengua, Interculturalitat i Cohesió Social)
- ✳ **Normalització Lingüística**



Acció social

✳ **Centre de Serveis Socials del Carmel**

Equip interdisciplinari format per treballadors socials, educadors socials i psicòleg . Ofereixen informació i assessorament sobre recursos i serveis, atenció social individual i grupal a persones i famílies en situació de vulnerabilitat socioeconòmica i participen d'accions de tipus comunitari.

✳ **Programa A partir del Carrer**

Equip format per dos educadors de carrer que fan una intervenció socioeducativa directa en l'entorn d'infants i joves).

✳ **Oficina de Benestar Social del Carmel** (Generalitat de Catalunya).

✳ **Pla de Desenvolupament Comunitari Carmel Amunt**

Programa de dinamització i acció social comunitària liderat per entitats del barri, amb el suport de l'Ajuntament i de la Generalitat. Amb 10 anys d'història, es treballa per a la promoció de la participació veïnal i l'enfortiment de la xarxa social, tot cercant l'acció conjunta de ciutadans, entitats i agents institucionals.

Acció social

- ✱ Equip d'Atenció a la Infància i a l'Adolescència
- ✱ Punt d'Informació i Atenció a les dones
- ✱ Programa Nous Veïns i Veïnes
- ✱ Projecte Interxarxes, de treball en xarxa en l'àmbit de la infància i de l'adolescència
- ✱ Centre de Curta Estada -Programa Respir per a gent gran (Llars Mundet)
- ✱ Fundació ADSIS: Centre Obert, Servei d'Informació i Assessorament Jurídic per a persones immigrades
- ✱ Càrites Carmel
- ✱ CEJAC

Comerç

Mercat municipal
del Carmel



Sostenibilitat

Punt Verd Horta-Carmel

✓ des d'octubre de 2009



- ✳ **Camps municipals de futbol del Carmel**
- ✳ **Centre Esportiu Municipal del Carmel (Eurofitness)**

També es disposa de 4 espais esportius urbans (ping-pong, petanca i bitlles)

Foment de l'esport

Salut

- ☀ Centres d'Atenció Primària: CAP Carmel i CAP Horta
- ☀ Centre d'Atenció i Seguiment d'Horta-Guinardó
- ☀ Fundació Tres Turons (promoció de la salut mental comunitària)

Per a tots els barris: Centre de Salut Mental per a adults (CSMA) i Centre de Salut Mental per a Infants i Joves (CSMIJ)

Espai públic

Espais verds

Parc Güell (zona forestal), al Districte de Gràcia

Espais de jocs per als infants

10 espais en diferents punts del barri

Línies de bus que donen servei al barri:

86, 87, 39, 19, 28, 92,
24, 10, 45, 185,
102, 112, 119, N4, N5

Metro: L5, parades Carmel i Coll-Taxonera (entrarà en funcionament al segon semestre de 2010)

Xarxa wi-fi

- ✦ Biblioteca del Carmel - Juan Marsé
- ✦ Agència de Promoció del Carmel i Entorns
- ✦ Pretaller Carmel
- ✦ Centre Cívic El Carmel
- ✦ Espai Jove Boca Nord

Pendent: Mercat del Carmel

Seguretat

Guàrdia Urbana de proximitat

✓ Desplegament iniciat a novembre 2009

Altres

- ✱ Agència de Promoció del Carmel
- ✱ Oficina d'Habitatge Horta-Guinardó
- ✱ Oficina de Treball de la Generalitat
- ✱ Barcelona Activa-Can Andalet
- ✱ Parc Districte 7 (espai per a equips de neteja)

Altres serveis del Districte

- ✱ Oficina d'Atenció al Ciutadà
- ✱ Arxiu Municipal



6.L'acció municipal al barri

(Pla d'Actuació de Districte 2007-2011)


Projectes urbanístics d'interès de ciutat

A gener de 2009 s'aprova provisionalment la Modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit dels Tres Turons per crear un gran espai verd estratègic de ciutat.

A juliol de 2009 s'aprova provisionalment la modificació puntual del PGM Carmel i entorns. S'impulsa la revisió del planejament urbanístic a fi de guanyar espais verds i millorar l'espai públic i l'accessibilitat.



Participació i serveis als barris i a les persones

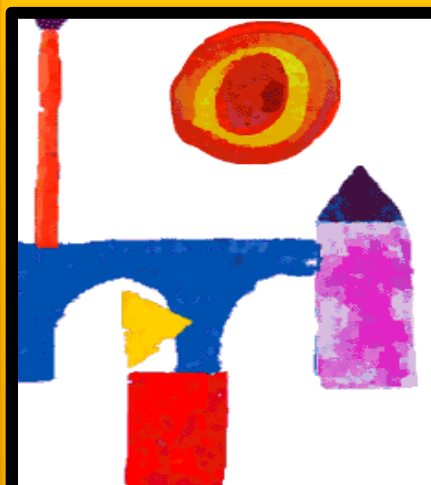


Constitució del Consell de Barri com a eina de participació ciutadana a finals de gener de 2010.

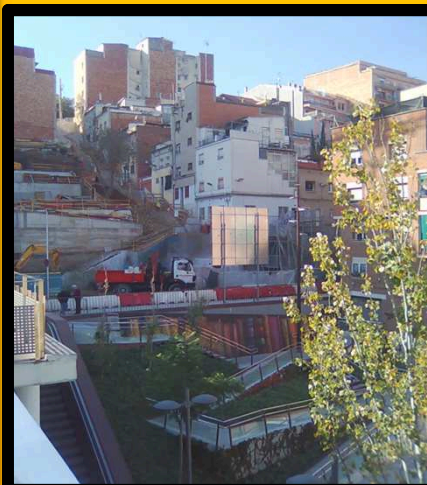
Des de setembre de 2009 el Districte treballa amb una nova estructura que té com a prioritats la proximitat als barris, la participació ciutadana i l'eficàcia de la gestió dels serveis públics.



Implantació del projecte *Temps de Barri* durant el curs 2009-10, dins del desenvolupament del pla d'obertura de centres fora de l'horari escolar.



Trasllat al barri de l'Escola Bressol Albí per al curs 2011-12.



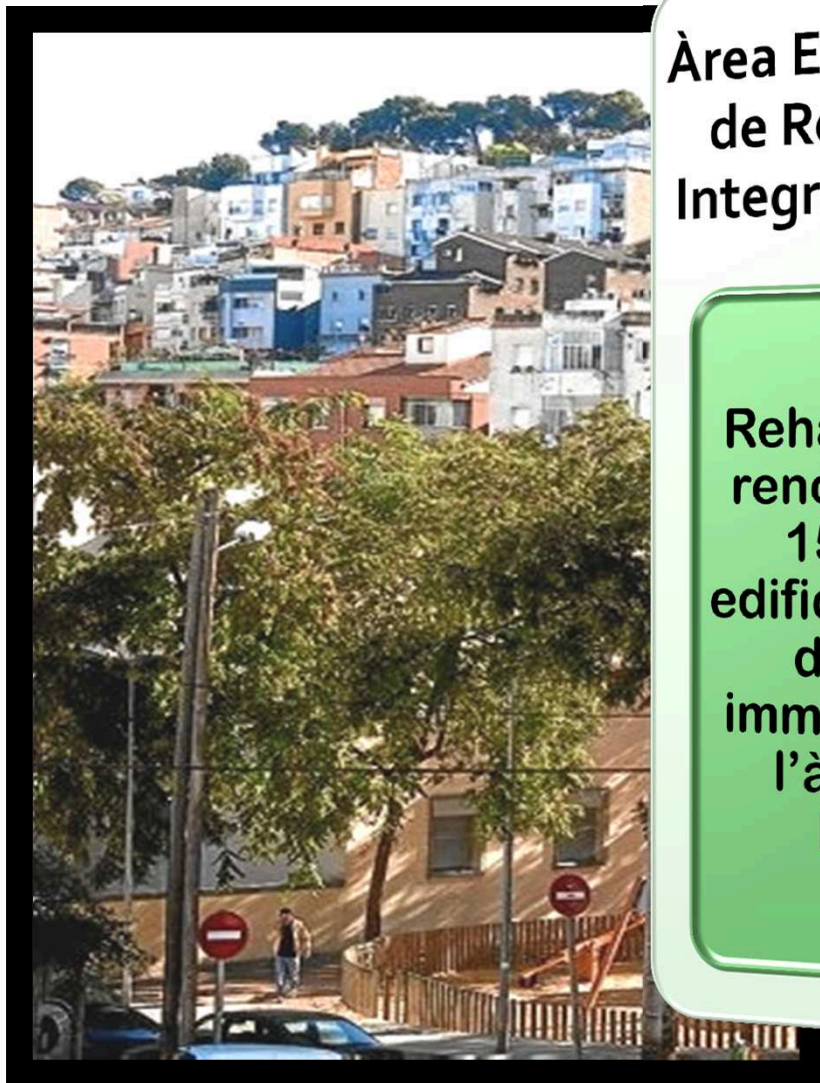
Ampliació del CAP Carmel (cessió del sòl); les obres finalitzaran abans d'estiu de 2010.



Adequació dels espais del Centre de Serveis Socials Carmel durant el primer semestre de 2010, per a la implantació del nou Model de Serveis Socials de la ciutat.

Serveis a les persones

Arranjament i millora de l'espai públic



Àrea Extraordinària de Rehabilitació Integral del Carmel

Rehabilitació i renovació del 15% dels edificis i el 22% del parc immobiliari en l'àmbit de l'AERI

Promoció d'aparcaments per pal·liar el dèficit de places al barri

Plaça Salvador Allende
(en fase de comercialització)

Santuari 64
(arranjament i obertura d'un aparcament lliure provisional a octubre de 2009)

Camí Vell del Coll
(en funció d'aprovació definitiva del PGM)

Eix Fastenrath

- 2a fase: Calderón de la Barca-Hortal (2009).
- 3a fase: Llobregós-Hortal (previsió de final primer trimestre de 2010).

Mobilitat

- Alguer/Santuari: s'està millorant el tram entre Murtra i Santuari, amb l'instal·lació d'un ascensor inclinat (previsió de final primer trimestre de 2010).
- Gran Vista i accés a l'IES Ferran Tallada (previsió inici d'obres a gener de 2010).
- Seguiment de les urbanitzacions de les obres de la línia 5 del metro a Pastrana i Batet.
- Ascensor Lisboa-Rambla del Carmel, que millora la connexió Horta-Carmel.

Arranjament espai públic

- Reurbanització de Passarell (2008) i urbanització de Murtra entre Llobregós i Sigüenza (2009).
- Urbanització del Camí de Can Xiroi (2008).

7. Algunes conclusions

- ✱ El Carmel disposa d'una àmplia xarxa d'equipaments i de serveis, tant públics com d'iniciativa privada. En general, veïns i entitats la valoren positivament, però s'apunta que convindria un espai de trobada i relació al *Baix Carmel*.
- ✱ Els serveis i les entitats es mostren identificats i compromesos amb el territori, però cal aprofundir en la feina conjunta i en el treball en xarxa.
- ✱ El Carmel és un barri amb sentiment de pertinença i amb una convivència, en general, satisfactòria. Les entitats i els serveis entenen, però, que la participació comunitària és escassa i que la gent tendeix a mobilitzar-se puntualment i per interessos concrets.

7. Algunes conclusions

✱ Les entitats de tipus social assenyalen que el Carmel és un barri molt castigat per la crisi i es parla de la necessitat de prestar més suport a les famílies i incidir en la formació i l'ocupació dels joves. Les associacions de comerciants, per la seva banda, també pateixen la conjuntura econòmica i subratllen que calen mesures de dinamització del sector.

✱ La mobilitat és una de les preocupacions històriques al barri. És considera que cal continuar millorant la circulació de vianants i vehicles, l'accessibilitat i la xarxa de transport públic, així com disminuir el dèficit d'aparcaments. En aquesta línia, destacarem l'esperada arribada del metro al Carmel durant el segon semestre d'enguany.



7. Algunes conclusions

- ✱ La població del Carmel, tal vegada per la seva particular història urbanística valora especialment la millora i el manteniment de l'espai públic. Es reconeix la gran transformació que ha experimentat el barri en els darrers anys, tot i que també es considera que encara hi ha feina per fer. S'estima que cal potenciar la corresponsabilitat i la consciència cívica per al manteniment d'aquest espai públic en el qual ciutadania i administració han invertit tants esforços.

Consell de barri

**Revisió del Pla
d'actuació al barri**

**Revisió del Pla
d'equipaments del
Districte 2006-11**

**Pla de futur del
barri**



Continuarem treballant....

Fonts

Bibliografia:

- ☞ Agència del Carmel: Memòria de gestió, octubre 2009.
- ☞ PDC Carmel Amunt: Anàlisi i propostes de futur per a un barri, 2001 / Memòria avaluativa 2008.
- ☞ Programa ACCÉS Carmel: Diagnòstic educatiu, octubre 2009.
- ☞ Espai Jove Boca Nord: Memòria 2008.
- ☞ E.Gimeno/Ll.Bou (2007): El Carmel ignorat , història d'un barri impossible.
- ☞ Districte d'Horta-Guinardó: Programa d'Actuació 2007-2011.

Altres fonts:

- ☞ Biblioteca Juan Marsé/AAVV del Carmel: fotografies exposició Carmel 1970-2003.
- ☞ www.agenciacarmel.cat
- ☞ Portal de barri www.carmelamunt.org
- ☞ Documental "A través del Carmel" (C. Zulián, 2001).
- ☞ Aportacions diverses en context d'entrevista, conversa informal i/o reunió amb entitats, professionals i veïns del territori.

Annex actuacions urbanístiques



Arranjament espai públic

OBRES FINALITZADES

✳ **Urbanització carrer Murtra entre Llobregós i Sigüenza**

Arranjament i millora d'accessibilitat. Ampliació de voreres d'un tram amb molta pendent i fins ara intransitables.

✳ **Placeta Lugo**

Arranjament i millora de l'espai de la Placeta

Acord amb ADSIS per que els joves del centre gestionin l'espai de jardineria.(conveni Parcs i Jardins)

A l'octubre de 2009 es realitzarà un grafitti per reduir l'impacte de la mitgera. S'ha encarregat a un artista del barri lligat a ADSIS.

✳ **Nova Parada L-24. Carretera del Carmel**

Nova parada L-24 que permetrà la millora de l'accessibilitat i evita el entorpiment del trànsit durant les parades del Bus

TMB està pendent de fer la col·locació de la marquesina i posar-la en servei. L'arbrat previst es plantarà el mes de novembre

✳ **Ascensor Lisboa**

Instal·lació d'un ascensor entre el carrer de Lisboa i la Rambla del Carmel.

L'acte d'inauguració es va fer el passat dia 16 de setembre dins dels actes de Festa Major d'Horta.

Acord amb accessibilitat del Districte i ONCE per determinar bandes rugoses de senyalització.

✳ **Adequació Santuari, 64**

Adequació de l'espai del solar de Santuari, 64 com a aparcament provisional d'accés lliure. Aquest solar estava fins ara ocupat il·legalment per alguns privats..

OBRES EN MARXA

✱3a fase Eix Fastenrath

Renovació Eix Fastenrath entre els carrer LLobregós i Sant Crispí

Estat Actual: El primer tram de la obra ja s'ha obert. Patim un endarreriment ocasionat per treballs de FECSA. El retard es compensarà i mantenim el calendari previst.

Data Inici d'obres: Abril 2009

Data prevista finalització: Febrer de 2010

✱Mur Fastenrath - La Manxa

Millorar l'accessibilitat a les vivendes de sobre del mur de Fastenrath, possibilitant l'accés amb l'ascensor i millorar el pas a la vorera inferior.

Estat Actual: Finalitzada la obra i retirada l'escala del carrer Fastenrath. Només manca la pintura del mur. Data Inici d'obres: Agost 2009

Data prevista finalització: Gener 2010

✱Mur Murtra – Alguer -passatge Santuaris

Millora de la seguretat i accessibilitat del Mur al carrer de Murtra entre els núms. 112 i 120

Estat Actual: Un cop s'han fet els treballs millora del mur, s'està fent la operació de recobriment exterior texturitzat i llums. Data Inici d'obres: Abril 2009

Data prevista finalització:

Gener de 2010

✱Ascensor inclinat Alguer

Millora de l'accessibilitat del carrer d'Alguer i construcció d'un ascensor inclinat entre els carrers de Murtra i Santuari.

Estat Actual: Realitzats els treballs de micropilotatge. En espera de que GISA (obres del CAP) faci el mur de gabions. Enviat el conveni amb Endesa pel descàrrec de la línia elèctrica.

Data Inici d'obres: Finals de maig 2009

Data prevista finalització: Març de 2010

✱ **Urbanització carrer Santuari**

L'objectiu principal d'aquesta actuació és donar prioritat als vianants i afavorir-ne els recorreguts a peu. S'amplien les voreres i es crea un nou pas intermedi per facilitar el creuament del carrer. S'ordenen les noves zones de càrrega i descàrrega de mercaderies. Es reserven nous espais per a l'aparcament de motocicletes a la calçada, per tal de possibilitar l'ús exclusiu de les voreres per part dels vianants . i la plantació d'arbrat, ara inexistent. Aquestes accions també permetran reforçar el caràcter comercial d'aquest carrer, potenciant el comerç de proximitat que li és característic.

Estat Actual: Les obres es van iniciar a la vorera Carmel abans de Nadal, i després d'una aturada pactada durant les festes, s'han reprès des de el dia 8 de gener

Data Inici d'obres: Des 2009-gener 2010 Data prevista finalització: Juliol 2010

✱ **Urbanització carrer Ceuta**

En el marc de les actuacions de millora de l'accessibilitat a l'entorn del futur parc dels Tres Turons s'ha plantejat la remodelació del Carrer de Ceuta.

Estat Actual: Està realitzant el projecte executiu per part de l'arquitecte Xavier Solà.

Data Inici d'obres: 1er trimestre 2010

✱ **Vorera Gran Vista (IES Ferran Tallada)**

Per tal de resoldre el barranc existent s'ha previst construir una passera al carrer Gran Vista, d'acord amb l'IES Ferran Tallada. Serà una passera feta amb material reciclat.

Data Inici d'obres: Finals de 2009 Data prevista finalització: 1er semestre 2010

OBRES EN PROJECTE

✳️ **Aparcament plaça de Salvador Allende**

L'arribada del metro al Carmel suposarà un canvi radical en la mobilitat del barri. L'ampliació del servei del transport públic, les millores en els itineraris per a vianants amb la instal·lació d'ascensors i escales mecàniques, així com els canvis urbanístics i les actuacions en l'espai públic prioritzant el seu ús per a les persones, comporta un Pla d'actuació específic pels vehicles, previst per l'Agència del Carmel i que contempla la creació de quatre nous aparcaments subterranis al Carmel (Plaça Salvador Allende, Arenys, Camí Vell del Coll, Bernat Bransi)

El primer d'ells és el de Salvador Allende que contempla la construcció de 214 places d'aparcament

Estat Actual: redactat el projecte executiu.

Data Inici d'obres: segon trimestre 2010

✳️ **Adequació espai Camí vell del Coll/Murtra**

De manera provisional i fins que el planejament no permeti la construcció definitiva dels equipaments previstos, es farà una actuació provisional per a la adequació d'aquest espai com a aparcament públic per a aproximadament 70 cotxes.

Estat Actual: redactant projecte i tancat acord amb els actuals residents.

Data Inici d'obres: segon trimestre 2010 Data prevista finalització: 3er semestre 2010

✳️ **Passatge Espiell**

Per tal de resoldre el mal estat del carrer i les voreres, es redacta un projecte de remodelació del carrer que resol els problemes de mobilitat dels vianants.

Estat Actual: s'està redactant el projecte executiu.

Data Inici d'obres: segon trimestre 2010. Data prevista finalització: 4rt semestre 2010.

✳ **Antiaeris Turó de la Rovira**

S'està treballant en un projecte per realitzar una 1a fase de millora de l'accessibilitat i adequació i millora de l'entorn de les bateries antiaèries del Turó de la Rovira. Aquest és un espai central del parc de Tres Turons amb el valor afegit de ser un espai memorial.

Estat Actual: s'està redactant el projecte executiu.

Data Inici d'obres: segon semestre 2010 Data prevista finalització: 1er trimestre 2011

✳ **Millora entorns Plaça Pastrana/Carmel Centre**

Aquest pol gira al voltant de la futura estació de metro del Carmel situada a la plaça Pastrana i la millora de l'accessibilitat dels vianants en el carrers d'accés al voltant de les dues places.

El projecte contempla la reurbanització d'aquesta zona de carrers poc amples en la seva globalitat, millorant-ne l'accessibilitat, així com regenerant teixit urbà. El projecte prioritza l'ús de l'espai públic per a les persones, amb voreres més amples i eliminant aparcaments en superfície. Carrers amb prioritat invertida, voreres més amples i zones 30, marquen els criteris d'intervenció en aquesta àrea.

1a Fase (Jadraque, Moratín i Ptge. Calafell) es preveu iniciar les obres al voltant del mes d'abril 2010

2a.Fase (Sigüenza, Moratín -2n tram-, Bernat Bransi, Sacedón, Cifuentes, Lluís Maria Vidal, Puig Castellar, Trillo i Granollers) es preveu iniciar les obres a inicis de l'any vinent.

Estat Actual: S'està redactant el projecte executiu.

Data Inici d'obres: segon trimestre 2010

ADQUISICIÓ DE SOL

- ✱ Escola bressol a Bernat Bransi - Sigüenza. Permetrà iniciar la construcció aquest 2010 d'una nova escola bressol.
- ✱ Zona verda Santuari – Alguer. L'obtenció definitiva del sòl està prevista pel segon trimestre 2010.
- ✱ Habitatge dotacional a pg. Mare de Déu del Coll – Murtra. Permetrà la construcció d'habitatge per a gent gran i un aparcament en el subsòl. Provisionalment aquest 2010 es destinarà a aparcament lliure en superfície.
- ✱ Eixamplament carrer Llobregós. Permet iniciar la obertura definitiva del carrer aquest 2010.
- ✱ Eixamplament Murtra – Camí Vell del Coll. Permetrà l'eixamplament de la xarxa viària bàsica del Carmel. Pendent del justpreu.
- ✱ Recuperació zona verda Santuari. Recuperació d'aquesta finca destinada a zona verda i que s'ha habilitat provisionalment com a aparcament de lliure accés el 2009.
- ✱ Ampliació CEIP Carmel. Adquisició, a finals de 2008, de la finca del carrer Llobregós 150 per a l'ampliació del CEIP El Carmel. Aquest any el Consorci d'Educació ha iniciat la seva adequació.
- ✱ Habitatge protegit Lisboa – Argimon. Permetrà construir més de 12.000 m2 de sostre d'habitatge protegit per a executar les previsions de la MPGM del Carmel, ja que permet real·lotjar els primers afectats. Continua la seva tramitació.
- ✱ Ampliació plaça Salvador Allende i aparcament. Per tal d'ampliar la plaça i millorar els accessos a l'aparcament, es va adquirir la propietat el juny de 2009.

Llistat complementari d'altres obres finalitzades aquest mandat

- Reurbanització Camí Vell del Coll (Sant Dalmir-M. déu del Coll)
- Reurbanització del carrer Passerell
- Reurbanització Camí de Can Xiro
- Remodelació escales Pasteur
- 2a. fase eix Fastenrath
- Millora accessibilitat biblioteca Juan Marsé
- Adequaciónou local del Pretaller i Carmel Amunt